



IMU – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INAGIBILITA'/INABITABILITA' DI FABBRICATO

Il/La Sottoscritto/a _____ nato/a a _____ Prov. _____

il _____ residente a _____ Prov. _____ in Via _____ n° _____

C.F. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - Tel. _____

in qualità di _____ della (denominazione) _____

con sede legale in _____ Via _____

Partiva I.V.A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | - Tel. _____

consapevole delle sanzioni penali, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445/2000, in caso di dichiarazioni non veritiere e di formazione o uso di atti falsi,

DICHIARA

- di essere proprietario, usufruttario o altro diritto reale, per la quota del _____ % del fabbricato situato in Via _____ n° _____ piano _____ con i

seguenti identificativi catastali:

Foglio	Part.	Sub.	Catg.	Rend. Cat. €
--------	-------	------	-------	--------------

- che tale immobile risulta **inagibile/inabitabile** e **di fatto non utilizzato** a far data dal _____ e che tale stato permane fino ad oggi.

Dichiara altresì che l'inagibilità/inabitabilità consiste in un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile) non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, ma solo con interventi di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia.

RICHIEDE

per il sottoscritto l'applicazione della riduzione del 50% della base imponibile IMU ai sensi dell'art. 4 com. 5 let. b del D. L. n. 16/2012 convertito nella L. n. 44/2012 ai sensi dell'art. 8, com. 1 del D.Lgs. n. 504/92, prevista per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati.

SI IMPEGNA

a comunicare immediatamente a codesto Comune ogni variazione del predetto stato che comporti il venir meno delle condizioni di **inagibilità/inabitabilità** e di inutilizzazione del fabbricato suddetto.

Annotazioni

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 196/2003, che i dati personali assunti con la presente dichiarazione saranno trattati dal Comune di San Nicolò D'Arcidano, per le finalità connesse all'erogazione del servizio o della prestazione per cui la dichiarazione stessa viene resa e per gli eventuali adempimenti di competenza e saranno conservati in archivi cartacei ed elettronici nel rispetto delle misure di sicurezza previste dal suddetto decreto.

San Nicolò d'Arcidano, li _____

Il/La dichiarante _____